

**SENARAI PROJEK PERUMAHAN SWASTA TERBENGKALAI (TANPA LESEN)
SEHINGGA 31 MEI 2025**

BIL	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	KATEGORI		DALAM PERANCANGAN		SEDANG DIPULIHKAN		STATIK	
				BERMASALAH	SIAP TANPA CFO/CCC	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)
1	JOHOR	Taman MJ Sedeli, Lot 424, Mukim Sedili Besar, Daerah Kota Tinggi, Johor	MJ LAND SDN. BHD.	1	0					81	5
2		Taman Permata Impian, Lot 716, Mukim Senai, Daerah Kulai, Johor	RENEWED GLOBAL SDN. BHD.	1	0	284	194				
3		Taman Parit Kangkong, Lot 1696, Mukim Seri Menanti, Daerah Muar, Johor	NAN SHEN HUAT PROPERTIES SDN. BHD.	1	0					13	13
3	JUMLAH			3	0	284	194	0	0	94	18
4	KEDAH	Taman Seraya Indah, Di Atas Lot Asal No : 169, 170, 172, & 173 Mukim Keladi, Kulim, Kedah	TAMAN BUDAYA SDN. BHD.	1	0	0				158	3
5		Lot 5463 Mukim Bagan Semak, Daerah Bandar Baharu, Kedah	BAGAN MASYUR SDN. BHD.	0	1					20	20
2	JUMLAH			1	1	0	0	0	0	178	23
6	KELANTAN	Taman SL Ibnu Sina, PT1394, 1406, 1408, 1422, 1395 - 1405 & 1409 - 1421, Mukim Bakar , Daerah Ulu Sat, Machang, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0	0				28	26
7		Taman SL Mutiara, Lot 691, Mukim Joh, Daerah Machang, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					14	2
8		Taman SL Orked Perdana, PT 3594-3620, Mukim Labok, Daerah Machang, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					27	25
9		Taman SL UiTM Machang , Lot 2409, Mukim Ulu Sat, Daerah Machang, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					58	58
10		Taman SL Perwira Kemuning, GM 521, Lot 1798, Petak 38, Mukim Pemanok, Jajahan Machang, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					60	54
11		Taman MJ Sri Lestari, Lot 504, Mukim Labok, Daerah Machang, Kelantan	MJ LAND SDN. BHD.	1	0					16	16
12		Taman MJ Seri Labok, Lot 1579 dan PT 1019, Mukim Labok, Daerah Machang, Kelantan	MJ LAND SDN. BHD.	1	0					133	133
13		Taman Dataran Ilmu, Lot 1339-1375 , Mukim Abu Bakar, Daerah Ulu Sat, Machang, Kelantan	DATARAN FAJAR DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					37	27
14		Taman SL Suria, Lot 3973, Mukim Pasir Ganda, Daerah Tanah Merah, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					61	61
15		Taman SL Perwira Perdana , Lot 1795, Mukim Kusial, Daerah Tanah Merah, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					91	91
16		Taman SL Alor Pasir 2, PT 12387 - 12415, Mukim Pasir Ganda, Daerah Tanah Merah, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					29	7
17		Taman SL Alor Pasir, Lot 6370 & 6371, Mukim Pasir Ganda, Daerah Tanah Merah, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					26	26
18		Taman SL Amir Putera, Lot 5806 & 5807, Mukim Pasir Ganda, Daerah Tanah Merah, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					36	24

BIL	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	KATEGORI		DALAM PERANCANGAN		SEDANG DIPULIHKAN		STATIK	
				BERMASALAH	SIAP TANPA CFO/CCC	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)
19	KELANTAN	Taman SL Uthmaniah, PT 12496 12548 (Lot asal 8864), Mukim Pasir Ganda, Daerah Tanah Merah, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					53	52
20		Taman SL Bistari, Lot 593 (PT 3300 - 3321) Mukim Pasir Ganda, Daerah Tanah Merah, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	0	1					22	0
21		Taman Mukmin Jaya, Lot 2447, Mukim Nibong, Daerah Tanah Merah, Kelantan	HARTA MUKMIN SDN. BHD.	0	1					12	12
22		Taman Merbau Jaya 2, HS(M) 870, PT 2686, Mukim Batang Merbau, Daerah Tanah Merah, Kelantan	MJ LAND SDN. BHD.	1	0					8	8
23		Taman MJ Sri Tanjung, Lot 2713, Mukim Cherang Ruku, Daerah Semerak. Jajahan Pasir Puteh, Kelantan	MJ LAND SDN. BHD.	1	0					33	0
24		Taman MJ Merbau Jaya, Lot 1032, Mukim Batang Merbau, Daerah Tanah Merah, Kelantan	MJ LAND SDN. BHD.	0	1					22	22
25		45 unit rumah teres, Lot 7926-7970 Mukim Pasir Ganda, Daerah Tanah Merah, Kelantan	DATARAN FAJAR DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					45	2
26		Taman SL Nering Perdana, PT 3584 - 3602, Mukim Gual Nering, Daerah Pasir Mas, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					20	5
27		Taman SL Panglima, PT 2233 -2241, 2243 - 2249, 2251 - 2255, 2257 - 2259, 2261 - 2263, 2265, 2540 - 2551, 2253 2571, 2574 - 2575 & 2580 - 2586, Mukim Apam, Daerah Pasir Mas, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					68	26
28		Taman SL ATM Perdana, Lot 6753, Mukim Apam, Gual Perio, Daerah Pasir Mas, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					56	53
29		Taman SL Melati, Lot 7520, Mukim Apam, Daerah Pasir Mas, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					8	8
30		Taman MJ Selasih 2, PT 1492 - 1504, Mukim Gual Nering, Daerah Rantau Panjang, Pasir Mas, Kelantan	MJ LAND SDN. BHD.	1	0					21	3
31		Taman Mj Sri Lati, PT 2045, 2061 & 2062, Mukim Apam, Daerah Pasir Mas, Kelantan	MJ LAND SDN. BHD.	1	0					70	10
32		Taman MJ Laksamana, Lot 5022, Mukim Apam, Daerah Pasir Mas, Kelantan	MJ LAND SDN. BHD.	1	0					13	12
33		Taman SL Warisan, Lot 1559, Mukim Bukit Merbau, Daerah Pasir Putih, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					30	9
34		Taman MJ Sri Damai Indah, Lot 2145, Mukim Bukit Merbau, Daerah Pasir Puteh, Kelantan	MJ LAND SDN. BHD.	1	0					25	12
35		Taman Sri Jaza Pasu, PT 1735 - 1820, 1657 - 1730, 1505 - 1508, 1510 - 1513, 1528 - 1531, 870 - 875, 878 - 895 & 1602, Mukim Batu Sebutir, Padang Pak Amat, Pasir Puteh, Kelantan	NUSAJAZA DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					218	218
36		Taman Jaza Idaman, PT 7052 - 7083 & 7085 - 7107, Mukim Cherang Ruku, Daerah Pasir Puteh, Kelantan	NUSAJAZA DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					55	6
37		Taman SL Desa Pahlawan, Lot 1234, Mukim Mahang East, Daerah Ketereh, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					38	38
38		Taman MJ Villa Ria, Mukim Bechah Mulong, Peringat, Daerah Kota Bharu, Kelantan	MJ LAND SDN. BHD.	1	0					0	0
39		10 unit rumah teres, Lot 511-520 Daerah Ketereh, Kota Bharu, Kelantan	DATARAN FAJAR DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					10	0

BIL	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	KATEGORI		DALAM PERANCANGAN		SEDANG DIPULIHKAN		STATIK	
				BERMASALAH	SIAP TANPA CFO/CCC	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)
40	KELANTAN	Taman Desa Jaza Mulong 3, PT 1282 - 1210, Mukim Pendek, Daerah Ketereh, Kelantan	NUSAJAZA DEVELOPMENT SDN. BHD.	0	1					27	27
41		Perumahan KPRK Berhad Rumah Berangkai 1 Tingkat di atas Lot 1044 GM 24, Mukim Pasir Mas, Jahahan Kota Bharu, Kelantan	KPRK BERHAD	1	0					99	19
42		Taman SL ATM Telong, Lot 1786 & 1787, Mukim Telong, Daerah Bachok, Kelantan	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					46	28
43		Taman Universiti Perdana, Lot 3484, Mukim Rusa, Daerah Bachok, Kelantan	HARTA MUKMIN SDN. BHD.	1	0					0	2
44		Taman MJ Sinar Jaya, Lot 601, Mukim Kemansin, Daerah Perupok, Bachok, Kelantan	MJ LAND SDN. BHD.	1	0					82	65
45		Taman MJ Sofea, PT 779 - 797, Mukim Pauh Sembilan, Daerah Bachok, Kelantan	MJ LAND SDN. BHD.	0	1					18	18
46		Taman MJ Sri Bayu, Lot 1788, Mukim Pantai Senak, Daerah Bachok, Kelantan (Bermasalah)	MJ LAND SDN. BHD.	1	0					36	20
47		Lot 5209, GM 3466, Mukim Guntong, Daerah Limbat, Kota Bharu, Kelantan	HARTA MUKMIN SDN. BHD.	0	1					17	17
48		Taman MJ Lagenda, Lot 7168, Mukim Guntung, Daerah Kota Bharu, Kelantan	MJ LAND SDN. BHD.	1	0					22	20
49		Taman MJ Warisan, PT 3514 - 3491, 3504 - 3514 & 3527 - 3590, Mukim Telekong, Daerah Kuala Krai, Kelantan	MJ LAND SDN. BHD.	1	0					107	43
44	JUMLAH			38	6	0	0	0	0	1,897	1,305
50	MELAKA	Taman Merbok, Lot 1754, Mukim Bukit Baru, Daerah Melaka Tengah, Melaka	TAI CHONG REALTY (MALACCA) SDN. BHD.	1	0	0				180	0
1	JUMLAH			1	0	0	0	0	0	180	0
51	NEGERI SEMBILAN	Bandar Akademia, di atas Lot 5646, Mukim Lenggeng, Daerah Seremban, Negeri Sembilan	BANDAR AKADEMIA CORPORATION (M) SDN. BHD.	1	0			1,360	1,360		
52		Taman Pinggiran Formula Satu (Taman Markisa) PT 24187 -PT 24188 dan PT 24190 – PT 24224, Mukim Labu, Daerah Nilai, Negeri Sembilan.	VISI NUSA LAND SDN. BHD.	0	1					27	27
53		Taman Rasah Indah Lot 21784, Mukim Rasah, Daerah Seremban, Negeri Sembilan	UNI LEGEND ESTATE SDN. BHD.	1	0					574	0
54		Rasah Heights Lot 18154-18159, Mukim Rasah, Daerah Seremban, Negeri Sembilan	POPULAR ACRES SDN. BHD.	1	0	191	10				
4	JUMLAH			3	1	191	10	1,360	1,360	601	27
55	PAHANG	Jasmine Terrace / Taman Rompin Jaya, Lot 3199, Mukim Rompin, Daerah Rompin, Pahang	ZEST PROPERTIES SDN. BHD.	1	0	0				24	24
56		Marong Heights, Lot 2148, Mukim Bentong, Daerah Bentong, Pahang	PILECON HOME DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					44	6
2	JUMLAH			2	0	0	0	0	0	68	30

BIL	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	KATEGORI		DALAM PERANCANGAN		SEDANG DIPULIHKAN		STATIK	
				BERMASALAH	SIAP TANPA CFO/CCC	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)
57	PERAK	Taman Seri Lekir, Lot 1540,1541,1534 & 1535, Mukim Lekir, Daerah Manjung, Perak	MALRICH HOLDINGS BERHAD	1	0	0				186	0
1	JUMLAH			1	0	0	0	0	0	186	0
58	SELANGOR	Taman Andaman 4, Lot 11789, Mukim Telok Gong, Daerah Klang, Selangor	ANDAMAN TIMOR SDN. BHD.	1	0					30	5
59		Taman Andaman 2, PT 17561, Kg Nelayan, Telok Gong, Mukim Kapar, Klang, Selangor	ANDAMAN TIMOR SDN. BHD.	0	1					30	0
60		Taman Desa Sri Damai 3, Lot 3057, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					26	4
61		Desa Nurnilam Permai, Lot 7229, (Lot Asal 3673), Jalan Kopi, Mukim Klang, Daerah Klang Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	0	1					17	17
62		Desa Indah Permai, Lot 4802, Mukim Klang, Daerah Klang, Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	0	1					21	21
63		Taman Desa Sri Nilam 2, Lot 5021, Pulau Indah, Mukim Klang, Daerah Klang, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					29	5
64		Taman Desa Sri Nilam 3, Lot 5255, Pulau Indah, Mukim Klang, Daerah Klang, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0	42	3				
65		Taman Desa Sri Nilam 4, Lot 5165, Pulau Indah, Daerah Klang, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					28	8
66		Taman Desa Sri Nilam 5, Lot 5824, Pulau Indah, Mukim Klang, Daerah Klang, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0	32	1				
67		Taman Desa Sri Nilam 6, Lot 5831, Pulau Indah, Mukim Klang, Daerah Klang, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0	34	1				
68		Taman Desa Sri Nilam 7, Lot 5022, Pulau Indah, Mukim Klang, Daerah Klang Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					26	0
69		Taman Perkasa Indah (Port Villa) Cadangan Membina Skim Perumahan Dan Perniagaan Di Atas Lot PT 68738 & Sebahagian Lot Pt 68739, Mukim Klang, Daerah Klang, Selangor	PERKASA INDERA SDN. BHD.	1	0					522	17
70		Taman Anugerah, Lot 1377, Mukim Klang, Daerah Klang, Selangor	ANUGERAH DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					21	21
71		Taman Desa Impian, Lot 2959, Mukim Klang, Daerah Klang, Selangor	NYATA IMPIAN DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					0	1
72		Desa Teratai Utama, Lot 15244, Mukim Klang, Daerah Klang Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	0	1					16	7
73		Taman Setia Indah 1, Lot 5146, Mukim Klang, Daerah Klang, Selangor	SPS SETIA SDN. BHD.	1	0					28	4
74		Taman Munirah 3, Lot PF 6654, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor (Tapak Kosong)	ATLAW HOUSING SDN. BHD.	1	0					132	9
75		Desa Bukit Delima, Lot 5450, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor	ATLAW HOUSING SDN. BHD.	1	0	71	0				
76		Taman Hijrah 2- Lot 44782, Jalan Tarmizi, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor	LEMBAH JEJAK SDN. BHD.	1	0					21	16
77		Perumahan Banglo Sri Mekar / Taman Meru Harapan (Lot 2663), Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor	UMMAH CEMERLANG SDN. BHD.	0	1					30	17

BIL	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	KATEGORI		DALAM PERANCANGAN		SEDANG DIPULIHKAN		STATIK	
				BERMASALAH	SIAP TANPA CFO/CCC	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)
78	SELANGOR	Desa Maru, Lot 23678 (Fasa 1) & Lot 23677 (Fasa 2), Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0	57	3				
79		Desa Muda Jaya, Lot 3019, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	0	1					30	30
80		Taman Meru Ria 2, Lot 3750 & Lot 3749, Jalan Belimbing, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor	BINALIF PROPERTY DEVELOPMENT SDN. BHD. (DULU DIKENALI SEBAGAI HYRAX PROPERTY & DEVELOPMENT SDN. BHD.)	0	1			76	76		
81		Taman Desa Kencana/Meru 1, Lot 3756, Mukim Kapar Daerah Klang, Selangor	BINALIF PROPERTY DEVELOPMENT SDN. BHD. (DULU DIKENALI SEBAGAI HYRAX PROPERTY & DEVELOPMENT SDN. BHD.)	1	0	24	1				
82		Taman Meru Ria, (Kini Lot PT47210-47227) Lot Asal 3053, Mukim Meru, Daerah Klang, Selangor	BINALIF PROPERTY DEVELOPMENT SDN. BHD. (DULU DIKENALI SEBAGAI HYRAX PROPERTY & DEVELOPMENT SDN. BHD.)	1	0	23	3				
83		Taman Dusun, Lot 2754, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor	IKHTIAR CORPORATION SDN. BHD.	1	0					54	2
84		47 unit rumah teres, Lot 17397, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor	INAI SETIA SDN. BHD.	1	0					47	8
85		Taman Serina, Lot 2571, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor	SIMPULAN CEMERLANG SDN. BHD.	1	0	29	2				
86		Taman Cahaya – Cadangan Perumahan Di Lot No. 121, Bt. 5 1/2, Jalan Meru, Di Atas Lot 2129, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor	SIMPULAN CEMERLANG SDN. BHD.	1	0					154	0
87		Taman Sri Aman Lot 43476-43541, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor	INTEGRATED LAND RESOURCES SDN. BHD.	1	0					63	1
88		Desa Pelangi, Lot 2664, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor	SYAHIRA LAND SDN. BHD. (KARISMA HOUSING DEVELOPMENT SDN. BHD.)	1	0					28	8
89		Taman Juta / GM 17600 LOT 20036 (Lot 3949 & 3950), Batu 7 1/2, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor	SIA AH LAN (KONTRAKTOR : WARISAN SWASTA HOLDING BERHAD)	1	0					74	74
90		Taman Meru Impian, Lot 3691, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor	MERPATI CORPORATION (M) SDN. BHD.	0	1					24	24
91		Taman Bukit Kapar, Lot 13567- Lot 13579, Mukim Kapar, Daerah Klang, Selangor	OISB CONSTRUCTION SDN. BHD. (DÉCOR MEWAH SDN. BHD.)	0	1					13	13
92		Delima Residences Lot 5442, (GM3431) Mukim Kapar, Klang, Selangor	INSPIRAMAS DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					102	1
93		Taman Andaman/Taman Afifah, Lot 4088, Seksyen 30, Mukim Petaling, Daerah Shah Alam, Selangor	ANDAMAN TIMOR SDN. BHD.	1	0					20	1
94		Sri Bunga Raya, Lot 64504, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Shah Alam, Selangor	ATLAW HOUSING SDN. BHD.	1	0					230	122
95		Taman Mutiara / Mahkota Kemuning, Lot 4112 Mukim Seksyen 30, Daerah Shah Alam, Selangor	TEROKA TIMUR SDN. BHD.	0	1					18	18
96		Desa Kebun Indah, Mukim Seksyen 30, Daerah Shah Alam, Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					20	3
97		Anjung Lestari, Lot 23879 & Lot 23880, Mukim Sungai Buluh, Daerah Petaling, Selangor	KAMARA LAND SDN. BHD.	1	0					14	2
98		Laman Palma, Lot 4574, Mukim Seksyen 30, Daerah Shah Alam, Selangor	ISMAON B. KUSAIRI	0	1					71	0

BIL	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	KATEGORI		DALAM PERANCANGAN		SEDANG DIPULIHKAN		STATIK	
				BERMASALAH	SIAP TANPA CFO/CCC	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)
99	SELANGOR	U-Ten, P.T 3696, Mukim Bukit Raja, Daerah Petaling, Selangor	TUDONG EMAS SDN. BHD.	1	0					204	7
100		Taman Tanjung Sauh, Lot 4187, Mukim Seksyen 30, Daerah Shah Alam, Selangor	DATO' NORDIN BIN TOJI	0	1					22	22
101		Taman Tanjung Agas 30/124, Lot 3166, Mukim Seksyen 30, Daerah Shah Alam, Selangor	KOMPOBINA SDN. BHD.	0	1					48	48
102		Taman Villa Indah, Shah Alam, Selangor	COSMIC MASTER SDN. BHD.	1	0					26	26
103		Taman Muhammad II, Lot 3906, Mukim Klang, Daerah Klang Selangor	SPS SETIA SDN. BHD.	0	1					30	30
104		Lot 9, Jalan Uranus U5/122, Seksyen U5, Mukim Petaling, Shah Alam, Selangor (Templer Park)	TEMPLER PARK RESORT & GARDEN BUILD SDN. BHD.	1	0					300	0
105		Taman Tanjung Sauh, Lot 4168, Mukim Seksyen 30, Daerah Shah Alam, Selangor	PN. SITI TOJIMA @ TOIBA BIN SAFAR	0	1					22	22
106		Taman Kota Warisan, Lot 3200, Mukim Seksyen 30, Daerah Shah Alam, Selangor	TETUAN RESAU BIN MOHD YUSOF (COSMIC VENTURES SDN. BHD.)	0	1					26	26
107		Dusun Damai, Lot 1589 & Lot 1590, Mukim Hulu Langat, Daerah Hulu Langat, Selangor	ANJUNG PROPERTIES SDN. BHD.	1	0					55	1
108		Desa Serandit, Lot 2859, Mukim Hulu Langat, Daerah Hulu Langat, Selangor.	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					22	2
109		Desa Harmoni, Lot 971 Dan 1200, Mukim Beranang, Daerah Hulu Langat, Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					22	22
110		Desa Damai, Lot 2858, Mukim Hulu Langat, Daerah Hulu Langat, Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					29	29
111		Nusa Lestari, Lot 3022, Mukim Hulu Langat, Daerah Hulu Langat Selangor	KAMARA LAND SDN. BHD.	1	0					18	18
112		Taman Astana Indah, HS(M)23093 No. PT 54430 Mukim Kajang, Daerah Hulu Langat, Selangor	ARAS DIMENSI SDN. BHD.	0	1					34	34
113		Desa Seri Tekali, Lot 5708, Mukim Hulu Langat, Daerah Hulu Langat Selangor	ANGLO PROPERTIES SDN. BHD. (KINI DIKENALI SBG KG. BARU PROP S/B)	1	0					103	8
114		Laman Kesuma / Evergreen Home, Mukim Hulu Langat H.S. (M) 6672, PT No. 9307, Daerah Hulu Selangor, Selangor	EVERISE ACRES SDN. BHD.	1	0					21	2
115		Taman Padang Tembak, Lot 613, Sungai Kantan, Mukim Kajang, Daerah Hulu Langat, Selangor	HAPPY HOME DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0	29	12				
116		Taman Ilham Perdana Sejoli, Lot 5520, Mukim Hulu Langat, Daerah Hulu Langat, Selangor	SAFA CORPORATION SDN. BHD. (KINI DIKENALI SBG UKIRAN MUTHU SDN. BHD.)	1	0					132	132
117		Taman Semenyih Jaya, Lot 1621, Mukim Semenyih, Daerah Hulu Langat, Selangor	AMPLE DEVELOPMENT SDN. BHD.	0	1					36	30
118		Taman Saujana Impian, Lot PT 41932 – PT 41951 41951 Mukim Kajang, Daerah Hulu Langat, Selangor - Lot PT41932-41951	PEMBANGUNAN GADING BARU SDN. BHD.	0	1					103	0
119		Taman Sejangkang Perdana, GM 2073, Lot 679, Mukim Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat Selangor (Tanah Kosong)	ATLAW HOUSING SDN. BHD.	1	0					70	13

BIL	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	KATEGORI		DALAM PERANCANGAN		SEDANG DIPULIHKAN		STATIK	
				BERMASALAH	SIAP TANPA CFO/CCC	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)
120	SELANGOR	Taman Desa Sri Permai 2, Hakmilik PM 1797, Lot 3055, Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					24	11
121		Taman Sri Changgang 3, Lot 2092, Mukim Tanjung 12, Bukit Changgang, Daerah Kuala Langat, Selangor	VISI NUSA LAND SDN. BHD.	1	0					25	10
122		Taman Desa Sri Jentayu 10, Lot Asal 3923 (Lot Baru 24176 - 24202), Mukim Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					27	1
123		Taman Desa Sri Jentayu 11, Lot 10150, Mukim Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0	23	3				
124		Taman Desa Sri Jentayu 12, Lot 10148, Mukim Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0	24	19				
125		Taman Desa Sri Jentayu 13, Lot 4280, Mukim Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0	28	7				
126		Taman Desa Sri Jentayu 14, Lot 3949, Mukim Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					30	7
127		Taman Desa Sri Jentayu 15, Lot 3872, Mukim Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					16	5
128		Lanai Lestari, Lot 214, Mukim Tanjung Duabelas, Daerah Kuala Langat, Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					30	30
129		Taman Saujana Panglima, Lot 7385, Mukim Bandar Sijiangkang, Daerah Kuala Langat, Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					18	14
130		Desa Perwira, PM 2392, Lot 7736, Mukim Tanjung 12, Daerah Kuala Langat, Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					42	5
131		Taman Seri Medan, Lot 1835, Mukim Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat, Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	0	1					30	30
132		Taman IBK – Bt 9, Lot 3680, Mukim Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat, Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	0	1					30	30
133		Taman Langat Utama 3, HS(M) 16341, PT 17272, Lot 7696, Mukim Tanjung Duabelas, Daerah Kuala Langat, Selangor	DAHRIA CORPORATION SDN. BHD.	1	0					30	1
134		Aman Sana Fasa 1 (Taman Seri Changgang), Lot 3543, Mukim Tanjong Duabelas, Daerah Kuala Langat, Selangor	DAHRIA CORPORATION SDN. BHD.	1	0					28	0
135		Aman Sana Fasa 2, (Taman Seri Changgang), Lot 8541, Mukim Tanjong Duabelas, Daerah Kuala Langat, Selangor	DAHRIA CORPORATION SDN. BHD.	1	0					50	4
136		Laman Sari, Lot 7693, Lot 7695 & Lot 7689, Mukim Tanjong Duabelas, Daerah Kuala Langat, Selangor	DAHRIA CORPORATION SDN. BHD.	1	0					60	0
137		Laman Sari, Lot 7705, Mukim Tanjong Duabelas, Daerah Kuala Langat, Selangor	DAHRIA CORPORATION SDN. BHD.	1	0					32	0
138		Taman Desa Sri Jentayu 1, Lot 4324, Mukim Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0	30	30				
139		Taman Desa Sri Jentayu 3, Lot 4305, Mukim Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					32	32
140		Taman Desa Sri Jentayu 5, Lot 4321, Mukim Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0	32	32				
141		Taman Desa Sri Jentayu 6, Lot 4345, Mukim Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					28	28

BIL	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	KATEGORI		DALAM PERANCANGAN		SEDANG DIPULIHKAN		STATIK	
				BERMASALAH	SIAP TANPA CFO/CCC	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)
142	SELANGOR	Taman Desa Sri Jentayu 7, Lot 4329 Mukim Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0	34	34				
143		Taman Desa Sri Jentayu 8, Lot 4303, Mukim Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat, Selangor	RHID DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					34	34
144		Taman Sri Murni, Lot 1899, Sijangkang, Mukim Telok Panglima Garang, Daerah Kuala Langat Selangor	MENANG MURNI SDN. BHD.	1	0					30	1
145		Taman Muhammad III, Geran Induk HS(M) 11973, PT No. 14269, Mukim Tanjung Duabelas, Daerah Kuala Langat, Selangor	SURE MERIDIAN SDN. BHD. (SPS SETIA SDN. BHD.)	0	1					30	30
146		Bandar Mahkota Banting, Mukim Tanjong Duabelas, Lot 707, Daerah Kuala Langat, Selangor	ANDALAS DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0			53	47		
147		Taman Seri Puteri 4, Lot 4947, Mukim Setapak, Daerah Gombak, Selangor (Tapak Kosong)	NURANGKAI DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					177	3
148		Taman Seri Puteri 5, Lot 4935, Mukim Setapak, Daerah Gombak, Selangor.	Q-VISTA SDN. BHD.	1	0					181	4
149		Taman Jasa Murni - GM 662-624, Lot 2146, 2148 & 2150, Sg Tua, Mukim Batu, Daerah Gombak, Selangor	INTELLIGENT MISSION SDN. BHD.	1	0					49	0
150		Desa Gemilang Fasa 2, Lot 4979, Mukim Setapak, Daerah Gombak, Selangor	CAPITAL LANE SDN. BHD.	0	1					71	71
151		Taman Bayu, Lot 2980, Mukim Setapak, Daerah Gombak, Selangor	TEGOH TIMBER & PROPERTIES SDN. BHD.	1	0					180	180
152		Taman Pinggiran KLIA, Lot 3387, Mukim Labu, Daerah Sepang, Selangor (Tapak Kosong)	VISI NUSA LAND SDN. BHD.	1	0					18	16
153		Desa Salak Setia, Lot 2000, Mukim Labu Lanjut, Daerah Sepang, Selangor	VISI NUSA LAND SDN. BHD.	0	1					24	24
154		Taman Anak Temenggung, Lot 6530, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					26	5
155		Desa Meranti, GM 142, Lot 4406, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor	SYAHIRA LAND SDN. BHD. (KARISMA HOUSING DEVELOPMENT SDN. BHD.)	1	0					25	3
156		Puncak Mekar, Sg Merap, Lot 8726, Lot 8727 Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor	BULATAN MEKAR SDN. BHD.	0	1					29	29
157		Bayu Putra, Lot 524, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor	EVERISE ACRES SDN. BHD.	1	0					44	28
158		Taman Desa Salak Gemilang (Fasa 1), Lot 2240, Mukim Labu, Daerah Sepang, Selangor	MBO MEGA DEVELOPMENT SDN. BHD.	0	1					27	27
159		Taman Desa Salak Gemilang (Fasa 2), Lot 2241, Mukim Labu, Daerah Sepang, Selangor	MBO MEGA DEVELOPMENT SDN. BHD.	0	1					28	28
161		Taman Indera Putra / Indera Indah, GM 1121, Lot 2712, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor	TERATAI SEROJA CORPORATION SDN. BHD. (DUHULU DIKENALI SBG JPG TOURS SDN. BHD.)	1	0			28	28		
162		Taman Desa Indah, GM 1078, Lot 2999, Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor	TERATAI SEROJA CORPORATION SDN. BHD. (DUHULU DIKENALI SBG JPG TOURS SDN. BHD.)	1	0					18	6
163		Lestari Puchong Fasa 2 - HS(D) 273236, PT 79870, Mukim dan Daerah Petaling, Selangor	DUTA PRIMULA SDN. BHD.	1	0	1,040	633				
164		Desa Permatang Indah, Lot 993, Mukim Hujung Permatang, Hulu Selangor, Selangor.	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					41	2

BIL	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	KATEGORI		DALAM PERANCANGAN		SEDANG DIPULIHKAN		STATIK	
				BERMASALAH	SIAP TANPA CFO/CCC	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)	BIL UNIT RUMAH	BIL UNIT DIJUAL (PEMBELI)
165	SELANGOR	Taman Delima Merah, Lot 817, Mukim Api-API, Daerah Kuala Selangor, Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0					40	1
166		Taman Cenderawasih, PT 3172 – PT 3199, Mukim Hujung Permatang, Daerah Kuala Selangor, Selangor	SYAHIRA PROPERTY SDN. BHD.	1	0	27	15				
167		Taman Khatijah, Lot 15112, Mukim Tanjung Karang, Kuala Selangor, Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	0	1					26	26
168		Taman Damai 2, Tanjung Karang Fasa 1, Lot 1872 & Lot 1857, Mukim Hujung Permatang, Daerah Kuala Selangor, Selangor	KS PROPERTIES SDN. BHD.	1	0					154	0
169		Taman Mutiara, Lot 9326 (Lot Asal 5273), Seksyen 5, Kampung Baru, Mukim Sabah Bernam Daerah Sabak Bernam, Selangor	SYAHIRA DEVELOPMENT SDN. BHD.	1	0	30	27				
170		Taman Erina Heights, Lot 337, 3378, 3381 – 3394, 3396, 3397, 3399 – 3403, Mukim Hulu Yam, Daerah Hulu Selangor, Selangor	CORAL VISTA SDN. BHD.	1	0					368	3
171		Taman Impiana / Taman Kenari Lot PT 671, Kg. Bahru Sejahtung, Kuala Kalumpang, Mukim Hulu Selangor, Daerah Hulu Selangor	ORIDUA CONSTRUCTION SDN. BHD.	1	0	23	23				
114	JUMLAH			85	28	1,632	849	157	151	5,414	1,660
172	TERENGGANU	Taman SL Wira Perdana : Cadangan Membina 57 Unit Rumah Teres 1 Tingkat Di Atas Lot 1860, Mukim Jabi, Daerah Besut, Terengganu	SL WORK FORCE DEVELOPMENT SDN. BHD.	0	1	0				57	57
173		Taman Falahiah, PT2503-PT2562 (Lot 1536), Mukim Pelangat, Besut, Terengganu	KOMENA BERHAD (KOPERASI MELAYU NUSANTARA)	0	1			60	60		
2	JUMLAH			0	2	0	0	60	60	57	57
	JUMLAH MENGIKUT KATEGORI DAN STATUS			134	38	2,107	1,053	1,577	1,571	8,675	3,120
173	JUMLAH KESELURUHAN			172		12,359		5,744			

Dikemaskini sehingga 31 Mei 2025

Sumber: Jabatan Perumahan Negara